

招标申请

招标内容	开竣工 时间	质量要求	技术参数 (施工工艺)	付款方式	售后服务 (质量保修)	其他要求
德州玲珑9#半 钢仓库室外给 排水管道、消 防供货安装及 路面配套工 程；	工期： 40天， 开工时 间以发 包方通 知为 准，根 据土建 进度施 工完 成；	1、设备、管材和管件应符合现行产品标准及发包方招标文件要求，应有产品合格证及质量检测报告。 2、连接管材所用的管件，必须与管材规格配套，严禁使用与管材不配套的管件。 3、管道安装应横平竖直、焊口熔接牢固，并按照规范及设计要求施工；支、吊架安装牢固；排水管必须按照设计坡度施工，严禁无坡或倒坡。 4、阀门井、检查井砌筑牢固，符合建筑施工规范要求，无渗漏水现象。 5、施工质量达到合格标准，满足消防工程施工规范要求，能够通过消防大队验收。 6、工程施工严格按照管道安装、基建施工工艺执行。现场施工具体做法按照招标文件及相关图集、规范执行。 7、严格按照施工图纸设计要求及执行标准精心组织施工。	1、《建筑给水排水设计标准》(GB50015-2019) 2.《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014；3.《建筑排水塑料管道工程技术规程》CJJ/T29-2010；4.《埋地硬聚氯乙烯排水管道工程技术规程》CECS122:2001；	1、无预付款，以发包方审定的形象进度款为准按月付款，工程施工期间付至已完工程总价的70%；结算入账完成后付至工程造价的90%，余10%做为质量保证金，按质保金返还规定返还。满一年30日内返还质保金的50%；满二年30日内再返还质保金的50%。承包方于每月1日前将上月的工程形象进度完成量上报给发包方，完成量应明确写明上月工程完成的部位，由甲乙双方签字确认，不得出现重复报量或超前提报工程量现象，一经发现取消当月进度款支付，付款方式：商业承兑汇票付款，承包方同意接受6个月商业承兑，承包方须提供正规合格的**%增值税专用发票。 2、定价清单未包含部分及雨水井材料费工程类别按省级标准执行，取费程序执行山东省2016年消耗量定额及2020年配套的德州市政策取费规定,定额人工费单价**元，零星人工费**元/工日。工程决算定案值下浮*** %为最终定案价（人工费、税金、甲供材及定价部分不下浮，结算软件为广联达）。（按照工程量清单中工作内容约定划分，人工费、管理费、利润、税金、材料二次搬运等一切费用，结算时不再调整，工程量以甲乙双方现场测量签证为准，按实结算。 3.施工用水、电装表计量、计量器具由承包方提供，水电费用由承包方承担，按实际发生进行缴纳水电费。承包方用电但经发包方同意未接电表的情况，结算时按工程造价1%进行扣除电费，如果承包方有偷电现象，发现后，将按照工程造价2%扣除电费。施工中，承包方必须安全用电，不乱拉、乱扯，如有违反，按照发包方有关规定收取费用。施工未用电或承包方使用发电机自行发电的情况，双方在验收记录中予以注明。需承包方自抽水进行施工的工程，结算时水费按实际发生记取费用。	1、质保期：管道质保两年，路面质保十年，自工程全部完成并验收合格之日起计。在保修期内由于系统渗漏均由承包方负责返修。如因承包方施工质量、材料质量或因承包方在施工期间保护不当等原因，造成的系统渗漏均由承包方无偿返修。但因发包方使用不当而造成的渗漏，所发生的费用由发包方承担。 2、工程出现问题后，承包方必须在48小时内到达现场进行维修。否则，每拖延一天需支付给发包方1000元违约金。如承包方不能按时到达现场进行维修，发包方可以自行组织维修，发生费用全部由承包方承担。 3、承包方负责免费为发包方培训维修、操作人员，传授消防和排水系统日常操作常识及日常基本维护保养知识。	1、投标单位投标前须交1万元投标保证金,中标单位合同签订后供货到现场，退回投标保证金。若投标单位中标后不签订合同，发包方有权没收投标保证金，中标单位的投标保证金转为安全保证金，消防验收完成后退还。  德州玲珑轮胎有限公司 开户行及账号：建行武城支行 37001847401050151514  2、室外工程施工工期：40天；具体开工日期以土建进度为准，接到发包方通知后7天内进厂；承包方未按发包方计划工期完成施工，每延误一天工期，承包方每天向发包方支付施工单体总造价费用的1%,（不低于500元/天，若低于500元/天按500元/天计算），工期无故拖延7天，发包方有权单方面解除合同；损失由承包方负责。 3、承包方应严格按照施工图纸精心组织施工。工程完工后，承包方负责整理竣工验收资料报消防大队办理消防验收手续，发包方协助办理。 4、因履行本合同引起的或与本合同有关的一切争议，由当事人协商解决，若协商不成向合同签订地人民法院诉讼解决。